



**Data di pubblicazione:** 22/12/2022

**Nome allegato:** *Det. indizione D20220339.pdf*

**CIG:** 955196962D;

**Nome procedura:** *Lavori di MS di messa in sicurezza copertura ed opere di cantierizzazione. Ex casa colonica pericolante a servizio del Convitto, all'interno degli Orti di Santa Chiara e Bastione di Santa Lucia, con accesso da Via Santa Croce, 7 - 52037 Sansepolcro (Arezzo). CIG: 955196962D INDIZIONE RDO MEPA*



## DETERMINAZIONE DI INDIZIONE E INCARICO N. 20220339 DEL 16/12/2022

**Oggetto:** Lavori di MS di messa in sicurezza copertura ed opere di cantierizzazione. Ex casa colonica pericolante a servizio del Convitto, all'interno degli Orti di Santa Chiara e Bastione di Santa Lucia, con accesso da Via Santa Croce, 7 - 52037 Sansepolcro (Arezzo).

**CIG:** 955196962D

**CUP:** F62H22000140005

**Codice intervento:** PTL2022-01-TOS-0024

**Capitolo di spesa:** 5U211200502 SP. MAN. STRA. AD. NORM. SIC. STR. SOC. EX INPDAP

**RUP:** Arch. Franca Caberletti

### Quadro economico di progetto:

<b>Importo lavori soggetto a ribasso:</b>	€ 79.850,60
<b>Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:</b>	€ 3.992,50
<b>Importo totale dell'appalto compresi oneri della sicurezza:</b>	€ 83.842,50
<b>Importo I.V.A. al 22%:</b>	€ 18.445,35
<b>Importo totale del finanziamento per lavori:</b>	€ 102.287,85
<b>Importo incentivo ex art. 113 D. Lgs 50/2016:</b>	€ 1.676,85
<b>Importo totale del finanziamento:</b>	€ 103.964,70

Appalto da espletare su piattaforma MEPA, tramite R.d.O., ai sensi dell'art. 51 comma 1, lett. a), n. 2), numero 2.1, del DL n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, ex procedura negoziata art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016, e ss.mm.ii. e art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii..

Criterio di aggiudicazione: "minor prezzo" ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Autorizzazione alla spesa complessiva per lavori "a misura" di € 102.287,85, compresi oneri della sicurezza e IVA di legge, sul capitolo di spesa 5U211200502.

Autorizzazione alla spesa per accantonamento, ex art. 113 del D.Lgs 50/2016, sul capitolo 5U211200502 per € 1.676,85.

**IL DIRETTORE REGIONALE**

**VISTA** la determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 169 dell'11 dicembre 2019, di attribuzione dell'incarico di Direttore regionale per la Toscana;

**VISTO** il Regolamento di Organizzazione dell'Istituto, adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 6 maggio 2020 successivamente modificato con deliberazione n. 108 del 21 dicembre 2020;

**VISTO** l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Inps, adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 137 del 7 settembre 2022;

**VISTA** la Deliberazione n. 15 del 10 dicembre 2021, con la quale il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza dell'Istituto ha approvato in via definitiva il progetto di Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e di cassa ed economico-patrimoniale generale dell'INPS per l'esercizio 2022;

**VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'INPS approvato con deliberazione n. 172 del 18.05.2005;

**VISTA** la Circolare n. 30 del 03/03/2014 contenente le istruzioni operative in tema di approvvigionamenti, gestione dei contratti, monitoraggio e controllo della spesa;

**VISTA** la Legge n. 241/1990 e s.m.i. "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

**VISTA** la Legge n. 136/2010 e s.m.i. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

**VISTA** la Legge n. 190/2012 e s.m.i. "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 33/2013 e s.m.i. "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**VISTO** il D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. "Testo unico sulla documentazione amministrativa";

**VISTO** il Decreto legislativo n. 165/2001 e s.m.i. sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche, in particolare gli artt. 17 e 19;

**VISTO** il D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii., il D.P.R. n. 207 del 5.10.2010 Regolamento di esecuzione ed attuazione del suddetto Codice per le parti ancora vigenti e le Linee Guida emanate da ANAC;

**VISTI** i principi per l'affidamento e l'esecuzione di opere lavori pubblici di cui all'art. 30 c. 1 del D.lgs. n. 50/2016;

**VISTE** le modifiche introdotte al "Codice dei contratti pubblici" dal D.L. 18/04/2019, n. 32 "decreto sblocca cantieri" convertito con modificazioni con la Legge 14/06/2019, n. 55 e ss.mm. e ii.;

**VISTE** le norme derogatorie al Codice dei contratti temporaneamente introdotte D.L. 19/05/2020, n. 34 "decreto rilancio" convertito con modificazioni con la Legge L. 17/07/2020, n. 77 e ss.mm. e ii. e dal D.L. 16/07/2020, n. 76 "decreto semplificazioni" convertito con modificazioni con la Legge 11/09/2020, n. 120 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge n. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021;

**RILEVATO** che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. i pagamenti saranno subordinati alla presentazione di idonea documentazione indicante il conto corrente dedicato con riportati i dati delle persone abilitate ad operare sullo stesso;

**VISTO** l'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale prevede che le Amministrazioni pubbliche destinino a un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al due per cento, da modulare sull'importo posto a base di gara, per l'erogazione di incentivi a dipendenti pubblici che svolgono funzioni tecniche relative alle attività di programmazione, affidamento, esecuzione e controllo dei contratti pubblici, subordinando l'erogazione stessa all'emanazione di un regolamento che disciplini la graduazione delle quote da accantonare al fondo e i criteri per la ripartizione e la corresponsione degli incentivi;

**VISTA** la Deliberazione n. 123 assunta dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 20 luglio 2022, recante il "Regolamento per la costituzione del Fondo di cui all'articolo 113, commi 2, 3 e 4, del D.Lgs. n. 50/2106 e per la disciplina delle modalità di corresponsione degli incentivi per funzioni tecniche";

**RITENUTO** di dover accantonare, in via prudenziale, una quota massima non superiore al 2% (due per cento) dell'importo a base di gara (IVA esclusa) e comunque non superiore a euro 100.000,00 per la costituzione provvisoria del citato fondo;

**ATTESO** che la predetta somma da accantonare corrisponde a complessivi **€ 1.676,85** da imputare sul capitolo di spesa 5U211200502;

**CONSIDERATA** la necessità di effettuare "Lavori di MS di messa in sicurezza copertura ed opere di cantierizzazione. Ex casa colonica pericolante a servizio del Convitto, all'interno degli Orti di Santa Chiara e Bastione di Santa Lucia, con accesso da Via Santa Croce, 7 - 52037 Sansepolcro (Arezzo)";

**DATO ATTO** che le preliminari attività di programmazione della spesa sono state già tutte positivamente espletate al momento dell'adozione del PTL2022-01-TOS-0024;

**VISTO** l'art. 31 del Codice, il quale prescrive che la Stazione appaltante, per ogni singola procedura di affidamento, nomini un Responsabile Unico del Procedimento (di seguito, il «RUP»), selezionato tra i dipendenti di ruolo, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della Pubblica Amministrazione ed in possesso di specifiche competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per i quali sarà preposto;

**ACCOLTA** la proposta del Coordinatore tecnico edilizio regionale per quanto attiene alla ripartizione degli incarichi professionali e delle attività operative di supporto tra il personale in forza al CTR, come di seguito riportato:

Tipologia della attività espletata	Soggetti proposti	
	Dipendente	Funzione
Programmazione della spesa per investimenti	Franca Caberletti	RUP
	Stefano Castracane	Collaboratore tecnico
Valutazione preventiva del progetto	Franca Caberletti	RUP
	Antonino Mancari	Collaboratore amm/vo
Predisposizione e controllo procedure gara: <ul style="list-style-type: none"> <li>•predisposizione documentazione di gara</li> <li>•controllo della procedura di gara</li> <li>•espletamento della procedura di gara</li> <li>•stipula del contratto</li> </ul>	Franca Caberletti	RUP
	Roberto Paggini	Collaboratore tecnico
	Franco De Fulviis	Collaboratore amm/vo
	Antonino Mancari	Collaboratore amm/vo
	Nicoletta Perrone	Collaboratore amm/vo
Gestione amministrativa del contratto	Franca Caberletti	RUP
	Franco De Fulviis	Collaboratore amm/vo
	Antonino Mancari	Collaboratore amm/vo
	Nicoletta Perrone	Collaboratore amm/vo
Ufficio di Direzione lavori	Franca Caberletti	Direttore dei Lavori
	Roberto Paggini	Direttore dei Lavori edili
Collaudo/Regolare esecuzione	Enzo De Carolis	Collaudatore



**ATTESO** che l'Area Tecnico Edilizia Toscana, nella persona dell'Arch. Franca Caberletti e del Geom. Roberto Paggini hanno redatto lo specifico progetto esecutivo, in riferimento al PTL2022-01-TOS-0024, composto dai seguenti elaborati:

- 1) Disciplinare di gara;
- 2) Capitolato Speciale d'Appalto;
- 3) Quadro economico;
- 4) Elaborati grafici (Planimetria);
- 5) Computo dei costi della sicurezza;
- 6) Piano di sicurezza e coordinamento semplificato;
- 7) Documentazione fotografica;
- 8) Visura catastale;
- 9) Foto vista fabbricato;
- 10) Modello preventivo;
- 11) Modello ordinativo;
- 12) Modello collaudo;

che detto progetto, verificato e validato dal RUP, Arch. Franca Caberletti, prot. INPS.3080.16/12/2022.0016027, prevede l'affidamento in appalto di lavori "a misura", con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e del comma 9-bis dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016, con ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta di € 79.850,60, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 3.992,50 e IVA al 22% per € 18.445,35 che determinano un totale complessivo del progetto pari a € 102.287,85;

**RILEVATO** che, in base alla documentazione tecnica trasmessa dai progettisti, l'appalto comprende la categoria prevalente di lavorazioni OG2;

**ATTESO** che la durata complessiva dei lavori stimata dai progettisti è pari a 365 (diconsi trecentosessantacinque) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

**ATTESO** che sono stati assegnati alla procedura i seguenti codici: CIG: 955196962D e CUP: F62H22000140005;

**VISTO** l'art. 51 comma 1, lett. a) n. 2), n. 2.1, del D. Legge 77/21, convertito in Legge n. 108/2021 che prescrive l'affidamento diretto per gli appalti di lavori inferiori a 150.000,00, fino al 30/06/2023, anche senza previa consultazione di più operatori economici;

**CONSIDERATO** che la scelta di procedere con una indizione di gara su piattaforma MEPA, mediante R.d.O. con più Operatori economici, ai sensi dell'ex art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016, appare congrua per importo, garantendo il pieno rispetto sostanziale dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché i principi di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità;

**VISTO** il msg Hermes n. 4233 del 20/10/2016 della D.C. Risorse Strumentali con il quale si invitano le Direzioni Regionali, preliminarmente all'indizione di tutte le procedure di gara per importi fino a un milione di euro, a consultare MEPA quale strumento di acquisto e di negoziazione di tipo telematico ed indicare nelle proprie determinazioni l'utilizzo o meno dello strumento telematico messo a disposizione da Consip;

**ATTESO** che la Direzione regionale della Toscana è abilitata ad operare su piattaforma telematica MEPA, che il punto ordinante coincide con il Direttore Regionale e il Direttore Regionale Vicario, che il RUP Arch. Franca Caberletti è punto Istruttore su tale piattaforma;

**DATO ATTO** che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice;

**VISTO** l'art. 1, comma 4, del precitato D.L. n. 76/2020 in virtù del quale non è richiesta la costituzione da parte degli OOEE invitati alla procedura di gara della garanzia provvisoria di cui all'articolo 93 del Codice;



**CONSIDERATO** che, a seguito di ricerca di mercato, nell'elenco degli operatori economici abilitati in MEPA nella categoria prevalente dei lavori in oggetto OG2, sono stati individuati i seguenti 5 (cinque) Operatori economici, qualificati allo scopo e aventi sede (anche solo operativa) nella regione Toscana, a cui richiedere i preventivi:

- ✓ EDIL FAB SRL – P.IVA 02731570616 – Via Tiziano, 12 – 52100 Arezzo;
- ✓ ITALIANA APPALTI – P.IVA 01892410661 – Via Dante Alighieri, 14 – 52025 Monteverchi (AR);
- ✓ LEONARDO SERVICES SRL – P.IVA 02282320510 – Via Molinara, 33 – 52100 Arezzo;
- ✓ A.M. COSTRUZIONI SRL – P.IVA 00384850525 – Via G. Porri, 4 Fraz. Z.I. ISO – 53100 Siena;
- ✓ RESTAURI DI ELISA BALDASSANO – P.IVA 01095190524 – Località Podere S. Domenico, 203 – 53018 Sovicille (SI);

#### **DETERMINA**

**DI APPROVARE** il Quadro economico ed il progetto esecutivo con tutti gli atti e i documenti da esso composto sopra elencati e dare mandato al RUP per l'espletamento della gara, tramite R.d.O. in procedura MEPA;

**DI APPROVARE** conseguentemente l'elenco dei 5 Operatori economici sopra riportati che si ritiene di invitare alla procedura, selezionati fra quelli iscritti in MEPA nella categoria prevalente OG2;

**DI AUTORIZZARE** l'indizione della procedura di affidamento finalizzata alla stipula di un contratto per i "Lavori di MS di messa in sicurezza copertura ed opere di cantierizzazione. Ex casa colonica pericolante a servizio del Convitto, all'interno degli Orti di Santa Chiara e Bastione di Santa Lucia, con accesso da Via Santa Croce, 7 - 52037 Sansepolcro (Arezzo)" da contabilizzare "a misura";

**DI APPROVARE** la spesa complessiva, prevista nel suddetto progetto per l'importo di gara di € 83.842,50, IVA esclusa, di cui oneri per la sicurezza pari a € 3.992,50, a cui aggiungere IVA al 22% per € 18.445,35 che determinano un totale complessivo di **€ 102.287,85** sul capitolo di spesa 5U211200502 dell'esercizio finanziario 2022;

**DI AUTORIZZARE** altresì l'imputazione per l'accantonamento provvisorio, a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del Codice degli appalti, della quota massima non superiore al 2% dell'importo a base di gara, IVA esclusa, quantificata in via prudenziale in **€ 1.676,85** da imputare sul capitolo di spesa 5U211200502 dell'esercizio finanziario 2022;

**DI AUTORIZZARE** la procedura, ai sensi dell'art. 51 comma 1, lett. a), n. 2), numero 2.1, del D.L. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, ex procedura negoziata art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016 e art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., mediante R.d.O. sul MEPA, al prezzo più basso, ai sensi del comma 9-bis del medesimo art. 36 del D.Lgs 50/2016, espresso come massimo ribasso percentuale che in fase di contabilizzazione verrà applicato sui prezzi unitari indicati nella documentazione di gara, omettendo la richiesta della garanzia provvisoria, come previsto dall'art. 93 comma 1 ultimo capoverso, e dell'art. 1 comma 4 del D.L. 16/07/2020, n. 76 convertito con modificazioni con la L. 11/09/2020, n. 120 e ss.mm.ii.;

**DI APPROVARE** il ricorso alla R.d.O. sul MEPA, strumento telematico messo a disposizione da Consip di cui al msg Hermes n. 4233 del 20/10/2016 della D.C.A.A., per l'esperimento della gara suddetta;

**DI AGGIUDICARE** la procedura di gara in oggetto anche in presenza di una sola offerta, purché valida e ritenuta congrua e idonea a giudizio della Stazione appaltante;

**DI CONFERIRE** mandato al RUP, Arch. Franca Caberletti, di svolgere le successive attività per l'esperimento della procedura, dandogli mandato di procedere sin da subito all'affidamento sul MEPA concedendo agli operatori economici invitati un tempo congruo per presentare l'offerta;



**DI COSTITUIRE** un seggio di gara semplificato per il completo espletamento della procedura informatica, composto dal RUP medesimo, Arch. Franca Caberletti, assistito dal Dott. Antonino Mancari o altri funzionari UTR Toscana;

**DI AUTORIZZARE** l'implementazione degli impegni contabili di approvvigionamento ed accantonamento nonché le successive operazioni di liquidazione tramite i seguenti visti contabili, nelle ripartizioni e con le prenotazioni di seguito specificatamente riportate:

CIG 955196962D CUP F62H22000140005	Visto di approvvigionamento <b>3080-2022-V0148</b> del <b>16.12.2022</b> per complessivi € <b>102.287,85</b> (senza iva 22% € 83.842,50):			
	Capitolo	Manutenzione / Stabile	<b>2022</b> (importi con iva 22%)	Nr. prenotazione
	5U211200502	Stabili sociali	€ 102.287,85	<b>2223600166</b>
Incentivo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016	Visto di accantonamento <b>3080-2022-V0149</b> del <b>16.12.2022</b> per complessivi € <b>1.676,85</b> sul capitolo 5U211200502 con prenotazione nr. <b>2223600167</b>			

**DI APPROVARE** che il Gruppo di Lavoro incaricato della redazione degli atti progettuali, di pianificazione ed esecutivi per dare seguito alle gare di appalto per l'esecuzione dei lavori indicati in oggetto, costituito dal personale professionista, tecnico ed amministrativo, sia il seguente:

A. Responsabile Unico del Procedimento

A1 R.U.P.:

Arch. Franca CABERLETTI

B. Atti progettuali ed esecutivi

B1 Progetto architettonico:

Arch. Franca CABERLETTI

B1 Progetto opere edili:

Geom. Roberto PAGGINI

BA Verifica progetto:

Arch. Franca CABERLETTI

BB Validazione progetto:

Arch. Franca CABERLETTI

BC Coordinatore Sicurezza (CSP):

Geom. Roberto PAGGINI

BD Coordinatore Sicurezza (CSE)/DUVRI:

Geom. Roberto PAGGINI

BE Direzione Lavori opere architettoniche

Arch. Franca Caberletti

BE Direzione Lavori opere edili:

Geom. Roberto PAGGINI

BF Regolare esecuzione/Collaudato:

Ing. Enzo De CAROLIS

C. Atti tecnici esecutivi e di pianificazione

CA Pianificazione finanziaria:

Ing. Stefano CASTRACANE

D. Struttura tecnico-amministrativa di supporto

D1 Rapporti con l'A.V.C.Pass, MEPA, ALICE 229, GATE:

Dott. Franco DE FULVIIS

Dott. Antonino MANCARI

Dott.ssa Nicoletta PERRONE

D2 Gestione economica contratto:

Dott. Franco DE FULVIIS

Dott. Antonino MANCARI

Dott.ssa Nicoletta PERRONE

D3 Segreteria amministrativa:

Dott. Franco DE FULVIIS

Dott. Antonino MANCARI

Dott.ssa Nicoletta PERRONE



Tipologia della attività espletata	Soggetti proposti	
	Dipendente	Funzione
Programmazione della spesa per investimenti (Fase 1)	Franca Caberletti	RUP
	Stefano Castracane	Collaboratore tecnico
Valutazione preventiva del progetto (Fase 1)	Franca Caberletti	RUP
	Antonino Mancari	Collaboratore amm/vo
Predisposizione e controllo procedure gara (Fase 1): •predisposizione documentazione di gara •controllo della procedura di gara •espletamento della procedura di gara •stipula del contratto	Franca Caberletti	RUP
	Roberto Paggini	Collaboratore tecnico
	Franco De Fulviis	Collaboratore amm/vo
	Antonino Mancari	Collaboratore amm/vo
	Nicoletta Perrone	Collaboratore amm/vo
Gestione amministrativa del contratto (Fase 1 e 2)	Franca Caberletti	RUP
	Franco De Fulviis	Collaboratore amm/vo
	Antonino Mancari	Collaboratore amm/vo
	Nicoletta Perrone	Collaboratore amm/vo
Ufficio di Direzione lavori (Fase 2)	Franca Caberletti	Direttore dei Lavori
	Roberto Paggini	Direttore dei Lavori edili
Collaudo/Regolare esecuzione (Fase 2)	Enzo De Carolis	Collaudatore

Cristina Deidda  
 F.to